



ZMLUVA O DIELO č. 2/2022

uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 536-565 Obchodného zákonníka č. 513/ Z. z.



I. Zmluvné strany

I. Objednávateľ:

Stredná odborná škola obchodu a služieb,
Ul. P. Jilemnického 24, Trenčín
Sídlo: Ul. P. Jilemnického 24, 912 50 Trenčín
Štatutárny zástupca: Mgr. Mária Hančinská, riaditeľka školy
IČO: 00351806
DIČ: 2021378029
Bankové spojenie: 
IBAN: 
Ďalej len „objednávateľ“

a

II. Zhotoviteľ:

Stanislav Novosad
Sídlo: Dolný Lieskov 296, 018 21 Dolný Lieskov
v zastúpení: Stanislav Novosad
Bankové spojenie: 
IBAN: 
IČO: 343 625 68
IČ DPH: 1023151613
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka č. 306-5258
Považská Bystrica
Ďalej len „zhotoviteľ“

Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela „**Maľovanie priestorov školy**“ v súlade s predloženou cenovou ponukou, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto ZoD (príloha č.1).
- 2.2 Miesto realizácie diela:
Stredná odborná škola obchodu a služieb, Ul. P. Jilemnického 24, Trenčín.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude zhotovený v rozsahu, termíne a za podmienok dojednaných v tejto zmluve a podľa požiadaviek a zadania objednávateľa. Zhotoviteľ preberá na seba zodpovednosť za riadne, včasné a kvalitné uskutočnenie diela.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť za neho dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v Čl. IV. tejto zmluvy.

Čl. III. Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ vykoná dielo v termíne: **01. 08. 2022 – 20. 08. 2022**
- 3.2 Dodržanie termínu uvedeného v bode 3.1 tohto článku je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného podľa Čl. VII. v tejto zmluve. V prípade

omeškania v spolupôsobení objednávateľa, má zhotoviteľ právo predĺžiť plnenie o čas omeškania.

- 3.3 V prípade prerušenia práce z dôvodu nepredvídanej situácie sa termín predlžuje o počet dní, počas ktorých musela byť práca prerušená. Informáciu o predĺžení termínu je potrebné odsúhlasiť s objednávateľom.
- 3.4 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov realizácie diela pri:
- zásahu orgánov štátnej správy, ktoré nezavinil zhotoviteľ,
 - prekážkach spôsobených objednávateľom, alebo treťou osobou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať,
 - prerušení prác zo strany objednávateľa, alebo neposkytnutí spolupôsobenia podľa čl. VII. tejto zmluvy,
 - prípadoch vyššej moci,
 - omeškani s odovzdaním pracoviska v dohodnutom termíne zo strany objednávateľa.
- 3.5 Zmenu termínu dohodne a odsúhlasí zhotoviteľ s objednávateľom. Zhotoviteľ v tomto prípade nie je v omeškani s ukončením zmluvného diela a objednávateľ nemá nárok na zmluvnú pokutu dohodnutú pre porušenie tejto zmluvnej povinnosti a na náhradu vzniknutej škody.

Čl. IV. Cena prác

- 4.1 Podkladom pre stanovenie ceny a neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je výsledná cenová ponuka predložená zhotoviteľom a odsúhlasená objednávateľom (príloha č.1). Cena a rozpočet sú konečné za predmetný rozsah prác.
- 4.2 Celková zmluvná cena je stanovená vo výške:
4 429,74 Eur spolu s DPH (slovom Štyritisícštyristodvadsaťdeväť Eur a 74/100 centov), z toho cena diela je **3 691,45 EUR**, sadzba DPH 20 %, t.j. **738,29 EUR**).
- 4.3 Zmluvná cena bola stanovená na základe postupu zadávania zákazky v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 4.4 V prípade nevyhnutných dodávok materiálu a prác nad rámec odsúhlaseného ponukového návrhu, požadovaných a vopred odsúhlasených prác navyše objednávateľom, budú tieto riešené písomným dodatkom k zmluve. V prípade nepredvídaných nákladov, bude toto riešené samostatným rokovaním medzi zhotoviteľom a objednávateľom.
- 4.5 Cena diela je spracovaná na základe: obhliadky priestorov a platí za podmienky, že po dni začatia realizácie zmluvných prác nedôjde:
- k navýšeniu požiadaviek nad rámec dohodnutých prác,
 - k predĺženiu trvania prác z dôvodov na strane objednávateľa resp. tretích osôb,
 - k prerušeniu alebo zastaveniu prác z dôvodov na strane objednávateľa.
- 4.6 Uvedená cena platí pri dodržaní platobných podmienok uvedených v čl. V. tejto zmluvy o dielo.

Čl. V. Fakturácia

- 5.1 Fakturácia bude vykonaná po ukončení diela, jeho odovzdaní a prevzatí objednávateľom.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný riadne vystaviť a doručiť faktúru objednávateľovi.
- 5.3 Po záverečnom odovzdaní a prevzatí diela vystaví zhotoviteľ faktúru so splatnosťou 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, ktorej podkladom bude súpis

vykonaných prác. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa článku IV. tejto zmluvy na základe riadne prijatej faktúry od zhotoviteľa.

- 5.4 Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávateľa.
- 5.5 Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v tejto zmluve a v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. V prípade, že faktúra nebude obsahovať určité náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi. V takomto prípade začne plynúť nová lehota splatnosti dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. VI.

Záručná doba, chyby diela a sankcie

- 6.1 Zhotoviteľ preberá záruku na dielo po dobu 2 rokov odo dňa prevzatia diela objednávateľom v zmysle ust. §. 429 a násl. ustanovení Obchodného zákonníka.
- 6.2 Právo uplatnenia záruky nadobudne objednávateľ až dňom vyrovnania všetkých finančných pohľadávok zhotoviteľa. V záručnej dobe je zhotoviteľ povinný odstrániť vzniknuté a písomne reklamované vady diela bezplatne. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať písomne reklamované vady neodkladne a riadne v ich odstraňovaní pokračovať, t.j. odstrániť reklamované vady najneskôr do 2 dní.
- 6.3 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zhotoviteľa.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky v čase odovzdania predmetu plnenia objednávateľovi. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za kvalitu, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
- 6.5 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi vyúčtované penále za nesplnenie dohodnutých termínov dokončenia diela, a to vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny diela za každý i začatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. K plneniu zmluvnej pokuty nedôjde, ak omeškanie zavini objednávateľ.
- 6.6 Uplatnenie sankcie nezavaruje objednávateľovi práva na uplatnenie zodpovednosti zhotoviteľa za škody, ktoré objednávateľovi vznikli neplnením povinností zhotoviteľa podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
- 6.7 Ak je dlžník v omeškaní finančnej úhrady (§ 369 Obchodného zákonníka) viac ako je uvedené v Čl. V. tejto zmluvy, je dohodnutá zmluvná pokuta z omeškania 0,05 % z fakturovanej dlžnej sumy za každý i začatý kalendárny deň omeškania, ktorú je oprávnený požadovať veriteľ od dlžníka (zhotoviteľ diela od objednávateľa), ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Čl. VII.

Spolupôsobenie objednávateľa - dodacie podmienky objednávateľa

- 7.1 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb. Zhotoviteľ je povinný umožniť mu vykonávanie kontroly pri zhotovení diela a v priebehu nich najmä sledovať, či sa práce vykonávajú v zmysle ZoD. Na nedostatky, ktoré zistí, musí bez zbytočného odkladu upozorniť.
- 7.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi:
- pracovisko k realizácii prác minimálne 2 dni pred plánovaným začiatkom prác,
 - bod napojenia elektrickej energie 220 V a 380 V, spotreba energie ide na ťarchu objednávateľa prác,
 - sociálne zariadenie (pokiaľ mu jeho možnosti dovoľujú),

- určí zhotoviteľovi priestor pre zriadenie svojho pracoviska.
- 7.3 Objednávateľ je oprávnený prikázať pracovníkom zhotoviteľa prerušiť prácu, iba ak zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť realizovaného diela, život alebo zdravie na pracovisku, alebo ak hrozia iné vážne škody. Nie je však oprávnený zasahovať do činnosti zhotoviteľa, nemôže predovšetkým zasahovať do spôsobu riadenia zhotoviteľa pri realizácii diela.

Čl. VIII.

Povinnosti zhotoviteľa

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný dodržať zákon o odpadoch č.79/2015 Z. z. v tých prípadoch, ak pri jeho dodávateľskej činnosti je pôvodcom odpadu. Zhotoviteľ odstráni odpad na vlastné náklady.
- 8.2 Realizácia prác bude vykonaná pracovníkmi, ktorí boli riadne zaškolení, majú prax, dodržiavajú aplikačné predpisy výrobcu a absolvovali školenie o bezpečnosti práce.

Čl. IX.

Odobzдание a prevzatie diela

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávatel'ovi vykonať dielo na vlastnú zodpovednosť, vo vlastnom mene a v požadovanej kvalite v súlade s touto zmluvou a v termíne určenom podľa č. III tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 9.2 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať vykonané dielo v rozsahu vymedzenom v predmete zmluvy do 3 dní od oznámenia zhotoviteľa o ukončení jednotlivých častí, resp. celého diela. Ak do 3 dní objednávatel' nezačne s preberaním diela, má sa za to, že objednávatel' preberá dielo a zhotoviteľ má právo vystaviť konečnú faktúru.
- 9.3 Na základe oznámenia zhotoviteľa o pripravenosti dokončeného diela na odovzdanie a prevzatie, objednávatel' určí termín odovzdania a prevzatia diela. Odovzdanie a prevzatie diela bude potvrdené písomne (protokol ako príloha ku konečnej faktúre) potvrdia poverené osoby zhotoviteľa a objednávatel'a. Zhotoviteľ k odovzdaniu diela pripraví a objednávatel'ovi odovzdá dokladovú dokumentáciu:
- preberací protokol
 - rozpočet skutočne vykonaných prác
 - certifikáty použitých materiálov.

Čl. X.

BOZP

- 10.1 Zhotoviteľ zabezpečí všetky opatrenia požiarnej ochrany a BOZP pre vykonávanie dohodnutej práce. V prípade pracovného úrazu alebo mimoriadnej udalosti, zhotoviteľ plne preberá zodpovednosť za následky z toho vyplývajúce. Objednávateľ zvlášť upozorňuje zhotoviteľa na dodržiavanie BOZP pri prácach vo výškach, ako aj s tým súvisiacimi lekárskymi prehliadkami pracovníkov a odbornými školeniami. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí pohyb svojich pracovníkov len na určenom pracovisku a po určenej komunikácii k nemu, ktorú určí zástupca objednávatel'a. V prípade porušenia tohto záväzku za prípadný pracovný úraz zodpovedá zhotoviteľ. Používanie alkoholických nápojov je prísne zakázané.

Čl. XI.
Všeobecné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že v zmysle Živnostenského zákona, resp. Obchodného zákonníka, má oprávnenie k vykonávaniu predmetu zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela podľa predmetu tejto zmluvy nepoškodí majetok objednávateľa. Ak by došlo k poškodeniu majetku objednávateľa, zhotoviteľ je povinný uhradiť vzniknutú škodu.
- 11.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že preberá zodpovednosť za svojich zamestnancov a spoločníkov a potvrdzuje ich odbornú spôsobilosť. V prípade nedodržania pracovnej disciplíny, objednávateľ je oprávnený požadovať výmenu alebo odchod jednotlivých osôb z pracoviska.
- 11.4 Za objednávateľa je spoluprácou poverený: Jozef Savka, Milan Ježík.
Zhotoviteľ je povinný riadiť sa pokynmi uvedených zástupcov pri realizácii diela.

Čl. XII.
Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 12.2 Druhá zmluvná strana nie je oprávnená postúpiť pohľadávky zo Zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Druhej zmluvnej strany v rozpore s dohodou objednávateľa podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas predsedu TSK.
- 12.3 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy, ako aj objednávky a faktúry vystavenej podľa tejto zmluvy na webovom sídle objednávateľa.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory medzi nimi vzniknuté z tohto zmluvného vzťahu (vrátane platností, výkladu alebo zrušenia) sa budú riešiť v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 12.5 Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sú možné len vzájomnou dohodou zmluvných strán písomne, ako dodatok k tejto zmluve.
- 12.6 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho dva sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 12.7 Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V Trenčíne, dňa 27. 07. 2022

Za objednávateľa:

Mgr. Mária Hančinská
riaditeľka školy

Za zhotoviteľa:

Stanislav Novosad

Maľovanie priestorov školy

KOZMETIKA - šatne

P. č.	Popis miesta	Špecifikácia	MJ	Plocha	Cena za 1 m ²	Cena spolu
1	Šatňa vľavo - Malá miestnosť pri dverách - strop (2,6 m ²)	- 2násobný biely náter	m ²	17,6	2,80	49,28
	Šatňa vľavo - Malá miestnosť pri dverách - steny (15 m ²)	- 2násobný biely náter				
2	Šatňa - strop (5,2 m ²)	- 2násobný biely náter	m ²	16,2	2,80	45,36
	Šatňa - steny (11 m ²)	- 2násobný biely náter				
3	Zádvierie šatne - strop (2,5 m ²)	- 2násobný biely náter	m ²	11,8	2,80	33,04
	Zádvierie šatne - steny (9,3 m ²)	- 2násobný biely náter				
4	WC - strop (1,8 m ²)	- 2násobný biely náter	m ²	7,8	2,80	21,84
	WC - steny (6 m ²)	- 2násobný biely náter				
5	Šatňa vpravo - strop (11,2 m ²)	- 2násobný biely náter	m ²	26,2	2,80	73,36
	Šatňa vpravo - steny (15 m ²)	- 2násobný biely náter				
6	Zádvierie šatne - strop (4,2 m ²)	- 2násobný biely náter	m ²	13,2	2,80	36,96
	Zádvierie šatne - steny (9 m ²)	- 2násobný biely náter				
7	WC - strop (1,8 m ²)	- 2násobný biely náter	m ²	7,8	2,80	21,84
	WC - steny (6 m ²)	- 2násobný biely náter				
8	Chodba k šatniam - strop (6,4 m ²)	- 2násobný biely náter	m ²	41,9	2,80	117,32
	Chodba k šatniam - steny (35,5 m ²)	- 2násobný biely náter				
9	Zatečená chodba - strop (5,3 m ²)	- 2násobný biely protiplesňový náter	m ²	5,3	3,50	18,55
	Zatečená chodba - steny (40 m ²)	- 2násobný biely náter	m ²	40	2,50	100,00
11	Umyvárka pod schodami - strop (8,8 m ²)	- 2násobný biely náter	m ²	29,8	2,50	74,50
	Umyvárka pod schodami - steny (21 m ²)	- 2násobný biely náter				
12	Chodba - schodište	- 2násobný biely náter	m ²	15	2,25	33,75
13	Recepcia + kuchynka - strop (13 m ²)	- 2násobný biely náter	m ²	43	2,25	96,75
	Recepcia + kuchynka - steny (30 m ²)	- 2násobný biely náter	m ²			
SPOLU - farba biela:				275,6		722,55

KADERNÍCTVO A KOZMETIKA

P. č.	Popis miesta	Špecifikácia	MJ	Plocha	Cena za 1 m ²	Cena spolu
1	Kadernický salón - strop+steny **	- strop - 2násobný biely náter (50%) - steny - 2násobný biely náter (10%), farba "Talianske dolomity" (cca 40%)	m ² m ²	377	2,55	961,35
2	Kozmetický salón - 2 miestnosti	- farba "Talianske dolomity" (Znásob. biely náter/biela podkladová, potom "T. dolomity")	m ²	78	2,50	195,00
SPOLU - farba biela + farba "Talianske dolomity":				455		1156,35

Farba PRIMALEX Ceramic - Čistiteľný a umývateľný maliarsky náter "Talianske dolomity"

K+K - Oblúkové steny, vysoké stropy, potrebné lešenie

BUDOVA TEČ

P. č.	Popis miesta	Špecifikácia	MJ	Plocha	Cena za 1 m ²	Cena spolu
1	Finančná učtáreň - strop	- 2násobný biely náter	m ²	20	2,50	50,00
2	Mzdová učtáreň - strop	- 2násobný biely náter	m ²	11	2,50	27,50
3	Malá chodba Učtárne - strop	- 2násobný biely náter	m ²	5	2,50	12,50
4	Správa majetku, hospodár - strop	- 2násobný biely náter	m ²	16	2,50	40,00
5	Učtáreň ŠTIPENDIÁ - strop	- 2násobný biely náter	m ²	12	2,50	30,00
6	Kuchyňa - strop	- 2násobný biely náter	m ²	5	2,50	12,50
7	Veľká chodba (predsieň) - strop	- 2násobný biely náter	m ²	20	2,50	50,00
8	Malá chodba (VSTUP) - strop	- 2násobný biely náter	m ²	4	2,50	10,00
9	WC - strop+steny	- 2násobný biely náter	m ²	2	2,50	5,00
10	Kúpeľňa - strop+steny	- 2násobný biely náter	m ²	5,5	2,50	13,75
11	Vedúca TEČ - strop	- 2násobný biely náter	m ²	25	2,50	62,50
SPOLU - farba biela:				125,5		313,75

BUDOVA TEČ

P. č.	Popis miesta	Špecifikácia	MJ	Plocha	Cena za 1 m ²	Cena spolu
1	Finančná učtáreň	- 2násobný biely náter/podkladová biela farba potom farba "Puššine skaly/Talian. dolomity"	m ²	40	3,80	152,00

2	Mzdová účtáreň	- 2násobný biely náter/podkladová biela farba potom farba "Púštne skaly/Talian. dolomity"	m ²	30	3,80	114,00
3	Malá chodba - učtárne	- 2násobný biely náter/podkladová biela farba potom farba "Púštne skaly/Talian. dolomity"	m ²	8	7,00	56,00
4	Správa majetku, hospodár	- 2násobný biely náter/podkladová biela farba potom farba "Púštne skaly/Talian. dolomity"	m ²	33	3,80	125,40
5	Účtáreň - ŠTIPENDIÁ	- 2násobný biely náter/podkladová biela farba potom farba "Púštne skaly/Talian. dolomity" + protiplesňový náter	m ²	22	3,80	83,60
6	Kuchyňa	- 2násobný biely náter/podkladová biela farba potom farba "Púštne skaly/Talian. dolomity"	m ²	8	7,00	56,00
7	Veľká chodba - predsieň	- 2násobný biely náter/podkladová biela farba potom farba "Púštne skaly/Talian. dolomity"	m ²	33	3,80	125,40
8	Malá chodba - VSTUP	- 2násobný biely náter/podkladová biela farba potom farba "Púštne skaly/Talian. dolomity"	m ²	5	7,00	35,00
11	Vedúca TEČ	- 2násobný biely náter/podkladová biela farba potom farba "Púštne skaly/Talian. dolomity"	m ²	53	3,80	201,40
SPOLU - farba "Talianske dolomity/Púštne skaly:			m²	232		948,80

Potrebné prekryť súčasnú farbu, Nová farba: farba PRIMALEX Ceramic - Čistiteľný a umývateľný maliarsky náter "Púštne skaly/Talianske dolomity" (bude upresnené pri realizácii)

Vyspravenie stien, olepovanie, zakryvanie	m ²	1	250,00	250,00
Doprava	km	1	200,00	200,00
Oprava opadnutého stropu cca 2 m ²	kpt	1	100,00	100,00
Spolu				550,00

CELKOM v € bez DPH				3691,45
CELKOM v € s DPH				4429,74

NOVOSAD Stanislav, Dolný Lieskov 296 018 21

IČO:34362568

DIČ:SK1023151613